



686. ingatlan adatlapja



Fekvés:	Fertőd
Típus:	Üzlet
Alapterület:	410 m ²
Telekterület:	1600 m ²
Komfort fok.:	Összkomfort
Épült:	2005
Ár:	100.000.000 Ft / 462.900 EUR
Az EUR ár tájékoztató jellegű, árfolyam függő	

Egyéb adatok

Jelleg: Téglalapítású ház
Garázs: ✘
Emelet: 0
Pince: ✘

Felszereltség

Víz: ✔
Gáz: ✔
Villany: ✔
Csatorna: ✔
Központi fűtés: ✔
Telefon: ✔
Kábel TV: ✘

Jelmagyarázat

Van: ✔
Nincs: ✘

Leírás

Fertődön a lakótelep szívében található ez a két épületből álló üzletház ahol közel 1500 lakos él. A két épület külön-külön és egyben is eladó, mindkét épület külön közmű mérőórákkal rendelkezik, a telek megosztható.

A nagyobbik (270m²) épületben 140m²-en üzemel egy bájratott vendégkörrel rendelkező falatozó, az előírásoknak megfelelően kialakított és felszerelt konyhával, vendég wc-vel, 40 m²-es galériával, nagy terasszal.

Büfé 76 m²-es tárolóval, személyzeti wc-vel. Valamint még egy 50m² alapterületű üzlet. A tetőtér szobák kialakítására előkészített. Az udvarban a vendégek számára kialakított parkoló található.

A kisebbik épületben 4 üzlet 39m²+39m²+30m²+21m² alapterületűek találhatóak valamint egy kazánház. Nagy forgalmat bonyolító húsbolt valamint szolárium üzemel bennük.

Készült: 2019-02-18 1:19:13